



## USŁUGI BUDOWLANE COR - CAD

mgr inż. PIOTR KOROBLEWSKI

14-400 Pasłęk ul. Dębowa 1

e-mail: corcad@wp.pl

tel. 602-227-607 NIP: 578-286-45-84

# **PRZEDMIAR ROBÓT**

## **ETAP 2/2**

**OBIEKT:** BUDOWA PLACU REKREACYJNEGO  
W PARKU MIEJSKIM W MIŁAKOWIE

**ADRES:** Miłakowo, ul. Olsztyńska, działka nr 440  
(obręb i jednostka ewidencyjna: miasto Miłakowo)

**INWESTOR:** Gmina Miłakowo  
ul. Olsztyńska 16  
14-310 Miłakowo

### ***KODY CPV:***

45111200-0: Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1: Roboty w zakresie różnych nawierzchni

452112140-9: Obiekty rekreacyjne

37410000-5: Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu

34928200-0: Ogrodzenia

45211320-8: Roboty budowlane w zakresie altan

### **OPRACOWAŁ:**

➤ **mgr inż. Piotr Koroblewski**  
upr. nr WAM/0031/PWOK/09

## **Przedmiar robót**

### **BUDOWA PLACU REKREACYJNEGO W PARKU MIEJSKIM W MIŁAKOWIE - ETAP 2/2**

Lokalizacja: **Miłakowo, ul. Olsztyńska, działka nr 440**

Inwestor: **Gmina Miłakowo  
ul. Olsztyńska 16  
14-310 Miłakowo**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Usługi Budowlane COR-CAD  
mgr inż. Piotr Koroblewski  
14-400 Pasłęk, ul. Dębowa 1**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>BUDOWA PLACU REKREACYJNEGO W PARKU MIEJSKIM W MIŁAKOWIE - ETAP 2/2</b>		
1	Element	<b>Przygotowanie terenu, rozbiórki elem. istniejących</b>		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących ławek - do ponowego montażu	kpl	5,0
1.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących śmietników - do ponowego montażu	kpl	5,0
1.3	KNR 231/814/2	Rozebranie obrzeży betonowych	m	17,60
1.4	KNR 6/801/7	Rozebranie fragmentu małego placu asfaltowego wychodzącego poza obręb projektowanego ogrodzenia; grubość ok. 8 cm; ręcznie	m2	6,50
1.5	KNR 6/801/1	Rozebranie podbudowy z kruszyw w tym samym obszarze; grubość ok. 15 cm; ręcznie	m2	6,50
1.6	KNR 404/1105/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, na odległość do 1 km	m3	1,917
1.7	KNR 404/1105/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km Krotność=9,00	m3	1,917
1.8	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację materiałów z rozbiórki	m3	1,917
2	Element	<b>Roboty ziemne i pozostałe prace związane z wykonaniem nawierzchni z kostki</b>		
2.1	KNR 201/205/3	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km - wykonywanie terenu pod chodniki i place z kostki	m3	328,440
2.2	KNR 201/214/3 (1)	Nakłady uzupełniające każde dalsze rozpoczęte 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych Krotność=18,0	m3	328,440
2.3	Kalkulacja indywidualna	Dowóz piasku na niwelację terenu, wraz z rozplantowaniem i zagęszczeniem (przyjęto z zapasem 0,5 m grubości warstwy na powierzchni wszystkich chodników)	m3	422,550
2.4	KNR 231/402/4	Ławy pod obrzeża, betonowe z oporem	m3	29,953
2.5	KNR 231/407/3	Obrzeża betonowe, 8x30 cm na ławach betonowych z oporem z wypełnieniem spoin piaskiem	m	427,90
2.6	KNR 231/103/4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	m2	778,00
2.7	KNR 231/104/3	Warstwy odsączające - podsypka pod chodniki i place z kostki, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu: 10 cm	m2	778,30
2.8	KNR 231/104/4	Warstwy odsączające - podsypka pod chodniki i place z kostki, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia Krotność=10,0	m2	778,30
2.9	KNR 231/109/1	Podbudowy betonowe, z dylatacją, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm, beton C12/15	m2	778,30
2.10	KNR 231/109/2	Podbudowy betonowe, z dylatacją, podtrącenie za 1 cm grubości warstwy Krotność=-7,0	m2	778,30
2.11	KNR 231/105/7	Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m2	845,10
2.12	KNR 231/511/2 (1) analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - PRZEŁOŻENIE FRAGMENTÓW ISTNIEJĄCYCH CHODNIKÓW	m2	46,10
2.13	KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2	605,90
2.14	KNR 231/511/2 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa - na ścieżce eliptycznej	m2	152,70
2.15	KNR 231/511/2 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka czerwona - strefa Siłowni Plenerowej	m2	54,40
3	Element	<b>Urządzenia fitness (Siłowni Plenerowej) - poz. 5.3 opisu technicznego</b>		
3.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż urządzenia: Wioślarz + Jeździec (symbol: F1)	kpl	1,0
3.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż urządzenia: Biegacz podwójny (symbol: F2)	kpl	1,0
3.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż urządzenia: Surfer + Twister (symbol: F3)	kpl	1,0
3.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż urządzenia: Orbitek + Rower (symbol: F4)	kpl	1,0
3.5	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż urządzenia: Narciarz + Stepper (symbol: F5)	kpl	1,0
3.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż urządzenia: Krzesło do wyciskania + Prasa nożna (symbol: F6)	kpl	1,0
4	Element	<b>Stoły do gier i pozostałe elementy małej architektury</b>		
4.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż: Stół do tenisa stołowego (symbol: ST1; poz. w opisie: 6.1)	kpl	1,0
4.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż: Stół do gry w szachy i chińczyka (symbol: ST2; poz. w opisie: 6.2)	kpl	1,0

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż: Ławki betonowe łukowe (poz. w opisie: 6.3)	kpl	3,0
4.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż: Donice betonowe łukowe (poz. w opisie: 6.3)	kpl	3,0
4.5	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i przygotowanie do montażu: Ławki żeliwne - jak istniejące 5 ławek, złożonych do ponownego montażu (poz. w opisie: 6.4)	kpl	6,0
4.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i przygotowanie do montażu: Kosze na śmieci na podstawie betonowej, z wkładem metalowym i obudową z desek - jak istniejące 5 koszy do ponownego montażu (poz. w opisie: 6.5)	kpl	3,0
4.7	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i przygotowanie do montażu: Słupki i panele ogrodzenia, wraz z 4 furtkami - KOMPLET (poz. w opisie: 6.6)	kpl	1,0
4.8	KNR 201/307/3	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami - wykopanie dołów pod fundamenty ławek przestawianych, nowo projektowanych oraz pod słupki ogrodzenia	m3	9,700
4.9	KNR 202/204/1 (2)	Fundamenty betonowe pod ławki przestawiane i nowo projektowane (przyjęto wymiary 0,5x0,5x0,6 m) oraz pod słupki ogrodzenia (przyjęto wymiary 0,25x0,25x0,80 m)	m3	9,700
4.10	Kalkulacja indywidualna	Montaż ławek przestawianych i nowo projektowanych	kpl	11,0
4.11	Kalkulacja indywidualna	Montaż ogrodzeń placów zabaw (łącznie ok. 159 mb)	mb	159,0
4.12	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż: Stojaki na rowery (poz. w opisie: 6.7)	kpl	3,0
4.13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż Tablica z regulaminem (poz. w opisie: 6.8)	kpl	1,0
5	Element	<b>Altana Parkowa</b>		
5.1	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły B-10 gr. 10 cm	m3	0,150
5.2	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm	t	0,084
5.3	KNR 202/204/1 (1)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0.5·m3, transport betonu taczkami, japonkami	m3	0,594
5.4	KNR 202/602/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa	m2	7,20
5.5	KNR 202/602/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę Krotność=2,0	m2	7,20
5.6	KNR 221/603/2	Konstrukcja drewniana Altany Parkowej R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m3	1,985
5.7	KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	41,00
5.8	KNR 202/501/1 (1)	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym, 1-warstwowo	m2	41,00
5.9	KNR 202/502/3 (1)	Pokrycie dachowe z dachówki, na podkładach uszczelniających, dachówka zakładkowa	m2	41,000
5.10	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	9,520
5.11	KNR 202/508/3 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, powlekanej, półokrągłe o średnicy 100 mm	m	25,60
5.12	KNR 202/510/2 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, powlekanej rury spustowe okrągłe o średnicy 75 mm	m	10,40
5.13	KNR 202/410/1 analogia	Częściowe przekrycie ścian Altany z desek - zgodnie z rysunkami i opisem w projekcie	m2	14,10
5.14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż: Ławko-stoły (poz. 5.2)	kpl	2,0
6	Element	<b>Oświetlenie (linia kablowa)</b>		
6.1	KNR 508/403/1 analogia	Rozbudowa szafki rozdzielczej (Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia; ilość otworów mocujących do 2)	szt.	4,0
6.2	KNR 5/701/2	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III	m3	88,300
6.3	KNR 5/706/1	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m	m	552,00
6.4	KNR 5/705/1 analogia	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm (UWAGI: HDPE 50 i dwudzielna 160)	m	17,00
6.5	KNR 5/707/1	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rowach kablowych ręcznie - wariant 1 - kabel YKYżo 5x10	m	290,00
6.6	KNR 5/713/1	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - kabel YKYżo 5x10	m	6,00
6.7	KNR 5/212/1 analogia	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych (UWAGI: poz. zast. YDYżo 3x1,5 w słupie)	m	96,000
6.8	KNR 5/1001/1	Montaż i stawianie słupów oświetleniowych o masie do 100 kg - wariant 1 - słupy zgodnie z opisem technicznym w części arch.-bud.	szt.	16,0
6.9	KNR 5/1004/2	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku - oprawy zgodnie z opisem technicznym w części arch.-bud.	szt.	16,0
6.10	KNR 5/907/6	Układanie uziomów w rowach kablowych	m	300,00
6.11	KNR 5/702/2	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III	m3	21,500
6.12	KNR 5/726/10	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 50 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.	33,0
6.13	KNR 5/1302/3	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 4-żyłowy	odc.	16,0
6.14	KNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.	1,0
6.15	KNR 5/1304/2	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.	16,0
6.16	Kalkulacja indywidualna	Wytyczenie i inwentaryzacja	kpl.	1,0

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	Element	<b>Monitoring</b>		
7.1	KNNR 5/1004/2 analogia	Montaż kamer - parametry zgodnie z opisem technicznym w części arch.-bud.	szt.	8,000
7.2	KNNR 5/401/4 analogia	Szafka monitoringu	kpl.	1,0
7.3	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż: Rejestrator typu Turbo HD - zgodnie z opisem technicznym	szt	1,0
7.4	Kalkulacja indywidualna	Dysk HDD, 4 TB, dedykowany do rejestratora - zgodnie z opisem technicznym	szt	1,0
7.5	KNNR 5/713/1	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych	m	1 000,000
7.6	KNR 508/812/5	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 50 mm <sup>2</sup> )	szt.	90,000
7.7	KNR 506/705/2	Zarabianie i podłączanie kabli wielożyłowych bez ekranu do gniazd wielostykowych o 5 stykach	końc.	8,000
7.8	KNR 505/501/1	Pomiar tłumienności skutecznej przejścia CA do 1000 NN	pomiar	8,000
7.9	Kalkulacja indywidualna	Montaż wszystkich pozostałych elementów systemu monitoringu: puszek, wentylatorów, anteny kierunkowej, zasilaczy	kpl	1
8	Element	<b>Odtworzenie trawników</b>		
8.1	Kalkulacja indywidualna	Ziemia urodzajna pod trawniki (przyjęto warstwę grubości 10 cm w pasie o szer. 2,0 po obwodzie nowo powstałego placu rekreacyjnego)	m3	46,000
8.2	KNR 201/214/4 (2)	Dowóz ziemi urodzajnej (przyjęto odległość 10 km) Krotność=20,00	m3	46,000
8.3	KNR 201/505/1	Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III - rozplantowanie ziemi urodzajnej	m2	460,00
8.4	KNR 221/402/1	Wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach przy uprawie ręcznej, bez nawożenia, kategoria gruntu I-II R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	460,00
8.5	Kalkulacja indywidualna	Pielęgnacja trawnika przez okres 2 tygodni	m2	460,00